

О К М О

## #КонгрессМуниципаловРФ

Выходит 2 раза в месяц

## В НОМЕРЕ:

Московский финансовый форум-2019 | 1-8

Как создать муниципальные центры общественного здоровья? | 9

Мониторинг и оценка ситуации на рынке жилья и ипотечного жилищного кредитования | 10

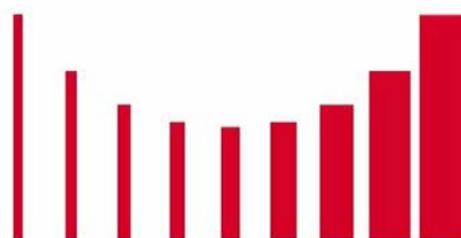
Национальный Центр ГЧП запустил платформу «РОСИНФРА» | 11

## ПРИЛОЖЕНИЯ:

Как создать муниципальные центры общественного здоровья?

Мониторинг и оценка ситуации на рынке жилья и ипотечного жилищного кредитования

Исполнение судебных актов: определена единая позиция

МОСКОВСКИЙ  
ФИНАНСОВЫЙ  
ФОРУМ

12-13 сентября состоялся IV Московский финансовый форум. За два дня работы форум посетили более 4000 человек, в 28 мероприятиях деловой программы участвовали более 200 спикеров, на площадке работали более 500 представителей СМИ.

На главной пленарной сессии форума «Российская экономика: возможности для опережающего развития» выступил Председатель Правительства РФ **Дмитрий Медведев**, обозначивший наиболее актуальные задачи для всех уровней власти на современном этапе.

Спикерами второй пленарной сессии «Экономические реформы в России: эволюция и сегодняшние приоритеты» стали первый заместитель Председателя Правительства — министр финансов РФ **Антон Силуанов**, Председатель Правления Сбербанка **Герман Греф** и Председатель правления ООО «УК «РОСНАНО», Председатель правления Фонда инфраструк-

турных и образовательных программ **Анатолий Чубайс**.

В рамках форума также прошли дискуссии «Национальные проекты и регионы: поставленные задачи и пути их решения», «Инновации в области бесконтактного налогового администрирования. Опыт реализации проекта «Самозанятые»», «Предпринимательская активность: проблемы и источники роста», «Повышение доступности и качества поддержки граждан путем цифровизации», «Производительность труда как образ мышления», «Оптимизация механизмов государственных закупок», «Перспективы российской экономики и финансовых рынков», «Влияние инвестиционного климата на финансы и экономику города», «Эффективность управления бюджетными расходами: международный опыт и российская практика», «Финансовое просвещение потребителя в цифровую эру: риски и возможности» и др.

# ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ: «НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПОЛАГАЮТ ИНОЙ ТИП УПРАВЛЕНИЯ»

Из выступления Председателя Правительства РФ на пленарном заседании форума «Российская экономика: возможности для опережающего развития»

«Ситуация сейчас, как мы нередко любим говорить, непростая. Главный глобальный риск – это, конечно, торговые войны, протекционизм. В отношении нашей страны еще санкциями это все усугубляется. Эти проблемы сохраняются. Но вопреки тем же самым санкциям интерес инвесторов к нашим проектам также сохраняется.

<...>

Сейчас благодаря бюджетному правилу у нас большой профицит. Хотя это тоже, естественно, предмет обсуждения и даже споров – и среди экспертов, и среди членов Правительства. Я сегодня даже, когда выступал на заседании Правительства, не стал называть объем профицита. И сейчас не буду, потому что, как только называешь объем, сразу появляется желание все это раздербанить, а делать этого нельзя. Тем не менее это само по себе – такая подушка безопасности, которая существует в нашей стране и отличает нашу экономику сегодня от других.

Умеренной остается инфляция. Это позволило Банку России буквально на прошлой неделе снизить ключевую ставку до 7%. В последний раз такое было в 2014 году, то есть это неплохой уже результат. Фонд национального благосостояния достиг 7% валового внутреннего продукта (даже 7,5% на 1 сентября), то есть минимально безопасный уровень резервов мы уже сейчас обеспечили.

Есть разные идеи, в какие активы инвестировать дополнительные доходы дальше. Но подчеркну главное: мы должны подходить к таким вложениям рационально, чтобы они обеспечивали достойную доходность будущим поколениям, а с другой стороны – развивали экономику прямо сейчас, стимулировали привлечение частных инвесторов.

<...>

Макроэкономическая стабильность – хорошая основа для развития. Завершается подготовка проекта бюджета на следующие три года. Через неделю, 19 сентября, мы планируем обсудить его

на заседании Правительства и после этого внести в парламент.

При верстке бюджета мы руководствовались несколькими принципами. Еще раз их обозначу. Мы сфокусировали поддержку на перспективных проектах с долгосрочной отдачей – на достижении национальных целей, которые установлены указом Президента от 7 мая прошлого года. Перераспределили структуру бюджетных расходов в пользу создания удобной инфраструктуры, технологической модернизации экономики, включая цифровое развитие, и развития социальной сферы.

**19 сентября Председатель Правительства РФ представил членам Правительства основные параметры федерального бюджета на 2020 год и период 2021-2022 годов:**

- профицит;
- инфляция до 4%;
- МРОТ – **12 130 рублей**;
- общая сумма трансфертов субъектам РФ – **7,5 трлн рублей**. Из них:
  - **2,2 трлн рублей** – целевая поддержка;
  - **50 млрд рублей** – гранты за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти регионов;
  - на реализацию нацпроектов и Комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры – **7 трлн рублей**. Из них:
    - **2,7 трлн рублей** – «Здравоохранение», «Демография»;
    - **1,6 трлн рублей** – на создание современной, комфортной и безопасной инфраструктуры;
    - **1,2 трлн рублей** – на нацпроекты в сфере экономики;
    - **400 млрд рублей** – жилищное строительство;
    - **380 млрд рублей** – «Образование».



Еще в прошлом году появился такой элемент, как национальные проекты. Это уже вторые наши национальные проекты, если брать последние два десятилетия. Они предполагают иной тип управления: мероприятия структурированы по срокам, по ответственным, и, самое главное, они измеряются во вполне конкретных результатах.

<...> Подобный подход мы договорились распространить на всю систему государственных программ, то есть, по сути, на всю систему государственного управления.

Система принятия решений в этом случае более гибкая. Даже все сроки подготовки документов были нами максимально сближены, «сплющены». Это иногда вызывает проблемы в работе Аппарата Правительства, в работе ведомств, но зато позволяет быстро принимать решения. Вырастает и скорость реакции на изменяющиеся условия.

Конечно, этого невозможно достичь без сквозной цифровизации процессов, без перевода системы принятия решений, а также мониторинга и последующего контроля на единую цифровую платформу. Причем в один контур здесь нужно интегрировать и стратегическое планирование, и бюджетное планирование, и, конечно, финансовый контроль. В ближайшее время (буквально в ближайшие несколько дней) я подпишу поруче-

ние Минэкономразвития и Минфину до 1 октября подготовить концепцию новой системы управления и детальный план ее внедрения, что должно произойти в течение следующего года.

Эти наши шаги направлены на повышение эффективности государственных инвестиций. Конечно, мы продолжим работу по привлечению частных вложений в экономику, и здесь я останавлиюсь тоже на нескольких, на мой взгляд, важных позициях.

Первое – это, конечно, то, о чем сейчас много говорят, реформа контроля и надзора. Система норм и требований должна быть удобной, эффективной. Вчера мы в очередной раз обсуждали эту тему, и я подписал поручение о том, чтобы постараться выйти на практически полный пересмотр всей системы подзаконных актов в нашей стране и отказ от актов, которые утратили актуальность. Подчеркиваю, актуальность, а не просто тотальная отмена того, что было сделано с 25 октября 1917 года. Такой цели нет. Хотя, конечно, большинство этих актов уже никакого значения, ни юридического, ни содержательного, не имеют.

Во-вторых, мы и дальше будем формировать справедливые конкурентные условия. Это касается и улучшения налогового администрирования.

В-третьих, уделим большее внимание снижению административной нагрузки. На это направ-



лен новый механизм – «Трансформация делового климата».

В-четвертых, продолжим создавать благоприятные условия для возвращения отечественного бизнеса в национальную юрисдикцию.

И последнее. Безусловно, мы должны улучшить условия гарантий для инвесторов. Мы, скажем прямо, с большим трудом, но практически завершаем работу над законопроектом о защите и поощрении капитальных вложений. <...> В этом законе предлагаются довольно важные решения. Первое – это определение законодательных гарантий стабильности условий ведения бизнеса <...> Второе – это особые условия для тех, кто получит к определенному сроку или запустит к определенному сроку крупные инвестиционные

проекты, <...> чтобы инвестор мог заключить с государством специальное инвестиционное соглашение и при выполнении обязательств получить гарантии неизменности условий ведения бизнеса на тот период, который там определен, то есть более длительный период. <...> В документе должно быть предусмотрено возмещение затрат инвестора на инфраструктуру за счет вновь поступающих от реализации проекта налогов и целый ряд довольно интересных новелл.

<...>

Еще один инструмент должен также принести пользу, это так называемый СПИК 2.0, то есть специальный инвестиционный контракт. Мы пересмотрели ряд правил, и надеюсь, что этот закон тоже будет полезным.

Конечно, к работе по снижению препятствий для инвестиций мы привлекаем и представителей деловых кругов. Специальная группа, которая была создана с РСПП, как раз прорабатывает те ограничения, которые могут быть по отдельным проектам. Безусловно, мы ожидаем более плотного вовлечения в эту работу наших институтов развития.

Уважаемые коллеги! Вы начинаете работать. Я обозначил некоторые ключевые задачи, которые нам предстоит решать. При этом, конечно, потребуются общие усилия и Правительства, и региональных властей, и муниципальных властей, и, конечно, бизнеса, экспертного сообщества, чтобы выйти на те результаты, которые у нас запланированы.

## ИСТОРИЯ ФОРУМА

Впервые Московский финансовый форум (МФФ) прошел в столице 23 сентября 2016 года и заложил традицию встреч финансистов в сентябре каждого года для обсуждения наиболее актуальных проблем и выработки эффективных решений, затрагивающих финансовый базис экономики России.

В 2018 году форум продемонстрировал высокий интерес профессионального сообщества к темам развития финансово-экономической системы страны. Авторитетный состав приглашенных спикеров и участников обеспечил высокий уровень дискуссии, насыщенное обсуждение и полноту мнений.



### ПЛЕНАРНАЯ СЕССИЯ «РОССИЙСКАЯ ЭКОНОМИКА: ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ»

После доклада Председателя Правительства РФ **Дмитрия Медведева** на первой пленарной сессии МФФ выступили министр финансов РФ **Антон Силуанов**, министр экономического развития РФ **Максим Орешкин**, председатель Центрального банка РФ **Эльвира Набиуллина**, мэр Москвы **Сергей Собянин**, председатель Счетной палаты РФ **Алексей Кудрин** и др.

Антон Силуанов сообщил, что процент инвестиций от внутреннего валового продукта сегодня варьируется от 20% до 21%. «Это очень мало. Необходимо увеличивать до 25% и более, потому что все те страны, которые добились роста, имели уровень инвестиций к ВВП за 30%», — отметил он. Необходимо сконцентрировать все финансовые и управленческие ресурсы на создание благоприятных условий для бизнеса, чтобы войти в пятерку ведущих экономических стран. «Представителям бизнеса, готовым инвестировать в российскую экономику, мы даем гарантии неизменности условий. В осеннюю сессию мы внесем в Государственную Думу соответствующий законопроект. Это то, чего ждет от нас бизнес», — добавил министр.

«Нужно работать над двумя крупными блоками — структура спроса и реализация структурных мер на стороне предложения. В части бюджетной политики нужно правильно составлять акценты, чтобы шел рост инфраструктуры. Наш целевой план на 2020 год предполагает темпы роста 2,1% от ВВП. Но важно говорить о структурных изменениях, которые позволят выйти не просто на 2%, но и на 3%.

Надо ориентироваться на стратегические показатели, которая Россия может себе позволить», — сказал Министр экономического развития РФ **Максим Орешкин**.

«Ценовая стабильность и устойчиво низкая инфляция способствуют инвестициям. Но не стоит думать, что стабильность создает инвестиции сама по себе», — с этих слов начала свое выступление **Эльвира Набиуллина**. Председатель Центрального банка РФ выразила уверенность, что низкие темпы экономического роста в стране вызваны, прежде всего, структурными факторами: «Здесь денежно-кредитная политика практически бессильна, поэтому мы не должны повторять ошибки тех стран, которые пренебрегли структурным характером замедления экономики и пытались с помощью печатного станка «разогреть» экономику. В итоге был краткосрочный всплеск, после чего экономика проседала. Повышенная инфляция и нестабильность — это не то, к чему мы стремимся».

**Сергей Собянин** предложил пересмотреть существующие подходы к оценке экономического роста. «У нас экономика не труб, не нефти и газа и каких-то абстракций, а экономика человека. Современная экономика — экономика человека, мы должны мерить через человека. И если затраты в какой-то отрасли, которая обслуживает этого человека, снижаются — это плюс такой экономики, а мы считаем, что это минус. Мне кажется, что надо пересмотреть подходы вообще к тому, что происходит», — отметил он.

При оценке экономики мэр Москвы призвал учитывать данные Федеральной налоговой службы, Пенсионного фонда России, Фонда социального страхования, а также банков. Еще одним критерием оценки назван человеческий капитал. Например, за последние годы средняя продолжительность жизни населения увеличилась на восемь лет, а российское школьное образование по качеству подготовки детей — на 15-м месте в мире.

«Конечно, очень важно самочувствие людей, оценка ситуации, оптимизм, — подчеркнул **Сергей Собянин**. — Ведь любой кризис — это внутреннее содержание человека: он либо верит в развитие страны и экономики, либо не верит. Если не верит — значит, это кризис. Если верит — значит, кризиса нет. Кризис — в головах».

Не менее важно при оценке экономики учитывать потенциал развития регионов. «Регионы — такой же партнер, как и бизнес. Они занимаются огромной хозяйственной работой, развитием инфраструктуры», — отметил **Сергей Собянин**.

**Видеозапись сессии можно посмотреть по [ссылке](#).**

## СЕССИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ И РЕГИОНЫ: ПОСТАВЛЕННЫЕ ЗАДАЧИ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ»

12 сентября в рамках МФФ обсуждалась эффективность реализации национальных проектов. Дискуссию модерировал председатель Комитета по бюджету и налогам ГД ФС РФ **Андрей Макаров**.

По словам Первого заместителя Министра финансов РФ **Леонида Горнина**, основная ответственность лежит на взаимодействии субъектов Федерации и органов местного самоуправления. «Главный вопрос — горизонты бюджетного планирования. Мы сделали существенный шаг: в начале года разделили субсидии в рамках национальных проектов. Основная задача на предстоящий период — эффективно выполнить целевые показатели в бюджетном цикле и увидеть объемы ресурсов до 2022 года. Межбюджетные трансферты должны быть зафиксированы на три года» — сказал **Леонид Горнин**.

Ректор РАНХиГС при Президенте РФ **Владимир Мау** сообщил, что результаты работы губернаторов совпадают с экспертной оценкой на 110%. Мау добавил, что видит проблему софинансирования и контроля в исполнении национальных проектов.

Губернатор Ивановской области **Станислав Воскресенский** назвал национальные проекты шансом повысить уровень жизни населения. Он подчеркнул, что оценивать их реализацию следует не по процессу, а по результату, а также более четко и прозрачно выстроить механизмы софинансирования.

Также выступили губернатор Самарской области **Дмитрий Азаров**, губернатор Тульской области **Алексей Дюмин**, заместитель мэра Москвы **Вла-**



**димир Ефимов**, замминистра экономического развития РФ **Вадим Живулин**, губернатор Рязанской области **Николай Любимов**, губернатор Новгородской области **Андрей Никитин**, губернатор Новосибирской области **Андрей Травников**, губернатор Ненецкого автономного округа **Александр Цыбульский**.

**Видеозапись сессии можно посмотреть по [ссылке](#).**

## СЕССИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ АКТИВНОСТЬ: ПРОБЛЕМЫ И ИСТОЧНИКИ РОСТА»

В рамках сессии директор Департамента инвестиционной политики и развития предпринимательства Министерства экономического развития РФ **Милена Арсланова** перечислила основные показатели и задачи по развитию малого и среднего бизнеса в России.

«Средняя продолжительность жизни предпринимателей — до пяти лет. Мы хотим увеличить ее минимум до шести и изменить структуру малого бизнеса в стране», — сказала Милена Арсланова. По ее словам, департамент

отдал на откуп предпринимателям право выявлять нормативные ограничения, чтобы потом их изымать из законодательства: «Ничего для предпринимателей критично не изменится, они получат официальный статус. И лишь начнут идентифицировать себя как предприниматели».

На сессии были обозначены как проблемные места господдержки малого и среднего бизнеса, так и зоны роста, а также варианты помощи начинающим предпринимателям в развитии своего дела.

«В Москве сегодня более 15 центров услуг для бизнеса, где предпринимателям предоставляется вся необходимая информация. Мы помогаем им заполнять документы даже в налоговую, подбираем помещение, заполняем декларацию абсолютно бесплатно. Это часть городских мер поддержки предпринимателей. Через проект tbt.ru у нас прошли уже более 90 тысяч предпринимателей», — рассказал **Александр Исаевич**, заместитель руководителя Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы.



В дискуссии участвовали представители Аналитического центра Национального агентства финансовых исследований, Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», Счетной палаты РФ и др.

**Видеозапись сессии можно посмотреть по [ссылке](#).**

### **СЕССИЯ «ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПЛАНОВ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ»**

Модератором сессии выступил директор АНО «Институт реформирования общественных финансов», завкафедрой государственного регулирования экономики РАНХиГС **Владимир Климанов**. Он отметил, раньше эта тема была периферийной в системе государственного управления из-за привычного нам отраслевого мышления. В феврале 2019 года ситуация изменилась в связи с принятием Стратегии пространственного развития РФ и разработки среднесрочных и долгосрочных планов поддержки территорий, в том числе макрорегионов, городов, городских агломераций и сельских территорий.

Советник заместителя министра сельского хозяйства РФ **Елена Петрикова** рассказала о программе развития сельских территорий, к которой отнесены также города численностью до 30 000 человек. Одна из ключевых целей — достижение

соотношения среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств до 80% к 2025 году. Необходимо решить социальные вопросы, которые беспокоят граждан. «Важно не просто строить жилье, но и благоустроить его», — пояснила она.

Заместитель Председателя Внешэкономбанка (главный экономист) — член Правления Внешэкономбанка **Андрей Клепач** поддержал это мнение и добавил: «Успех определяется взаимодействием с региональными властями. А также нужно видеть не только производство, но и изменение качества жизни».

Заместитель губернатора Вологодской области **Виталий Тушинов** поднял вопрос о выявлении всех точек роста в Вологодской области. Он уточнил: «Мы хотим развивать те территории, что находятся выгоднее по логистическим принципам вдоль главных государственных трасс, чтобы люди без труда могли перемещаться».

Подводя итоги сессии, председатель Совета по изучению производительных сил ВАВТ Минэкономразвития России **Дмитрий Землянский** сообщил, что много внимания уделили строительству, но не уточнили роль поддержания ресурсов. На его взгляд, это главное, что влияет на финансовое обеспечение планов развития территорий.

**Видеозапись сессии можно посмотреть по [ссылке](#).**

## СЕССИЯ «ОПТИМИЗАЦИЯ МЕХАНИЗМОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК»

Во время сессии «Оптимизация механизмов государственных закупок» спикеры затронули такие темы, как единая информационная система, цифровизация, проблемы системы закупок и инновационные решения по их урегулированию.

Правительством РФ сформулированы задачи по упрощению системы госзакупок. Продолжается работа по комплексному реформированию и оптимизации системы госзакупок. Замминистра финансов РФ **Алексей Лавров** заявил: «Нужно убрать излишние документы и изменить систему нормирования».

«Цифровая трансформация госзакупок является приоритетом, который мы обсуждаем. Развитием цифровизации является стандартизация закупок как таковых», — отметил руководитель Департамента Москвы по конкурентной политике **Геннадий Дегтев** «Конкуренция развивает экономику, а мы развиваем конкуренцию», — добавил он.

В целом система государственных закупок становится понятнее и прозрачнее. Президент Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» **Александр Калинин** рас-



сказал, что растет число предпринимателей, которые считают, что государственные закупки проходят в рамках честного конкурентного отбора.

«Как бы мы критически не относились к системе государственных закупок, она самая развитая и технологичная в мире. Последние 5 лет объем государственных закупок стремительно растет на 11–16%. Через этот объем мы должны стимулировать рост нашей экономики. Тренд — повернуться лицом к бизнесу, чтобы он хотел прийти на этот рынок», — заявил участвующий в сессии аудитор Счетной палаты РФ **Максим Рохмистров**.

Заместитель руководителя Федерального казначейства **Анна Катамадзе** рассказала, что в 2019 году сокращены сроки осуществления процедур определения поставщика и сроки размещения извещений на основании плана-графика, а так-

же реализована возможность осуществления закупок с неопределенным объемом по цене за единицу. Скоро состоится введение единого документа планирования, пилотный запуск электронного акта в Единой информационной системе и управление инцидентами онлайн. В планах на 2020 год — внедрение в промышленную эксплуатацию электронного акта в ЕИС.

**Видеозапись сессии можно посмотреть по [ссылке](#).**

Подробнее с материалами Московского финансового форума можно ознакомиться на сайте [mff.minfin.ru](http://mff.minfin.ru). Краткие обзоры событий размещены в разделе «Новости». Ссылки на видеозаписи сессий и дискуссий — на страницах мероприятий в разделе «Программа» (чтобы перейти на страницу мероприятия, нужно кликнуть его название в программе МФФ).

## ИСПОЛНЕНИЕ СУДЕБНЫХ АКТОВ: ОПРЕДЕЛЕНА ЕДИНАЯ ПОЗИЦИЯ

Вопросы исполнения судебных актов о взыскании денежных средств за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ длительное время не находили полного и всестороннего отражения в постановлениях Пленума Верховного суда. Это приводило к формированию неоднозначной судебной практики по вопросам применения норм главы 24.1 Бюджетного кодекса. Сегодня ситуация изменилась. В конце мая Пленум Верховного суда утвердил постановление № 13, посвящен-

ное вопросам, связанным с исполнением судебных актов по обращению взыскания на средства бюджетов бюджетной системы РФ.

Вопросы применения постановления Пленума ВС РФ № 13 разъясняет директор Правового департамента Министерства финансов РФ **Александр Скобелев**.

 **статья А. В. Скобелева «Исполнение судебных актов: определена единая позиция»**

# КАК СОЗДАТЬ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ЦЕНТРЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ?

Предлагается новый подход к организации здравоохранения в регионах и муниципалитетах в рамках национального проекта «Демография» и федерального проекта «Укрепление общественного здоровья».



В статье директора ФГБУ «Центральный НИИ организации и информатизации здравоохранения», д.м.н., профессора, академика РАН **Владимира Стародубова**, его заместителя, д.м.н., профессора **Ирины Сон**, г.н.с. отделения научных основ организации амбулаторной помощи ЦНИИОИЗ МЗ РФ, д.м.н., профессора **Валерьяна Евдакова**, директора АНО ДО «Учебный центр общественного здоровья», к.м.н., доцента **Виктор Чуднова**, помощника главы городского округа Ступино по общественному здоровью, д.п.н. **Александра Рацимора**, заместителя главного врача ГБУЗ МО «Ступинская ЦРКБ» **Елены Никитиной** рассмотрены цели, задачи и планы реализации национального проекта «Демография» и федерального проекта «Укрепление общественного здоровья, рассчитанного до 2024 года».

По мнению авторов, главными препятствиями к успешной реализации нацпроекта «Демография» является слабая нормативно-правовая база и несовершенства в системе управления, а остальные сложности вытекают из этих двух системных причин. Поэтому первым шагом в создании отлаженной сети центров общественного здоровья должна быть организация Комитета управления. Открытие бюро проекта, наработка материальной базы, адаптация под административную структуру города и еще несколько важных пунктов после выполнения сделают данную сеть полностью функциональной.

Опыт пилотных проектов, запущенных в нескольких субъектах РФ, а также зарубежные практики (как позитивные, так и негативные) станут ключом к качественному исполнению за-

дачи. Авторы статьи приводят ряд схем, наглядно демонстрирующих несколько вариантов возможной интеграции проекта в систему жизнеобеспечения в муниципалитете.

Рекомендовано внедрять и размещать центры общественного здоровья постепенно и во многом за счет уже имеющихся ресурсов. Так, бюро предлагается разместить в местной администрации, а Комитет управления – в некотором удалении от центра, однако «в таком месте, где бы оно бросалось в глаза населению». Данный принцип – не константа, ведь каждый город индивидуален и требует адаптивности в подходе (схемы управления, взаимоотношения между городской администрацией, система полномочий могут различаться). Поэтому организационную модель всегда нужно подстраивать под имеющиеся условия.

Ожидается, что при успешной реализации рекомендаций прогнозируемые показатели национальных проектов по здравоохранению и демографии не только смогут стать реальностью, но и превысить позитивный порог.

 **статья «Перспективные муниципальные модели центров общественного здоровья в целях реализации национального проекта «Демография»**

# МОНИТОРИНГ И ОЦЕНКА СИТУАЦИИ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ И ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ



В рамках исследования «Мониторинг и оценка ситуации на рынке жилья и ипотечного жилищного кредитования, построение целевых прогнозных показателей развития жилищной сферы» Фонд «Институт экономики города» разработал методические рекомендации по оценке эффективности государственной жилищной и градостроительной политики и дал свою оценку в соответствии с новой методикой.

При формировании методики участники исследования искали ответы на вопросы: какие основные факторы влияли на рост доступности жилья? можно ли сравнивать российские показатели с зарубежными, какие методологические различия необходимо учитывать? как Россия и другие страны обеспечивают рост доступности жилья и повышают качество городской среды? можно ли считать, что в России решена проблема низкой доступности жилья, если 42,6% населения могут приобрести жилье при помощи собственных средств и ипотеки?

В рамках методики определены следующие интегральные показатели как на национальном уровне, так и на уровне регионов и городов: доступность жилья и жилищный баланс.

Показатели доступности жилья позволяют одновременно судить о динамике доходов населения, условиях ипотечного жилищного креди-

тования, а также о локальных характеристиках рынков жилья.

Показатели жилищного баланса дают возможность оценивать соотношение между потребностью в объеме доступного гражданам жилого фонда и его фактическом наличии, определять условия, при которых структура жилищного фонда по типам жилья (квартиры в собственности, квартиры в жилищных кооперативах или иных формах единой собственности, индивидуальные дома) может стремиться в будущем к оптимальному распределению. Также в рамках этого интегрального показателя можно прогнозировать показатели обеспеченности жилой площадью в зависимости от различных сценариев по объему и структуре ввода и выбытия жилья (например, определять эффекты политики комплексного развития территорий или эффекты политики по переселению из аварийного жилищного фонда).

 **Показатели доступности жилья в субъектах РФ за период с 1998 по 2018 годы**

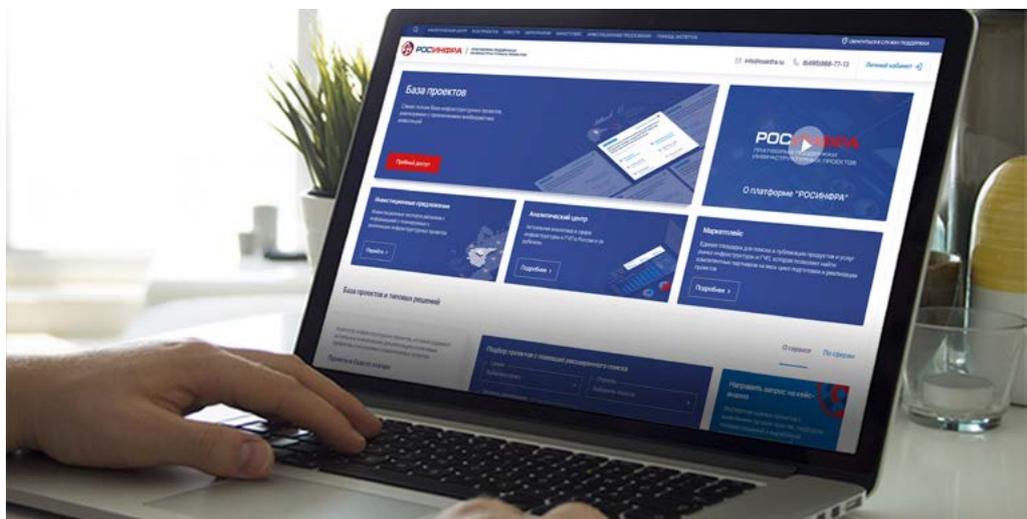
 **Мониторинг и оценка ситуации на рынке жилья и ипотечного жилищного кредитования, построение целевых прогнозных показателей развития жилищной сферы**

# НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГЧП ЗАПУСТИЛ ПЛАТФОРМУ «РОСИНФРА»

Состоялся официальный запуск цифровой платформы «РОСИНФРА» – акселератора проектных решений, экспертных компетенций и финансовых инструментов для содействия в подготовке и реализации инфраструктурных проектов.

Платформа «РОСИНФРА» доступна каждому по адресу [rosinfra.ru](http://rosinfra.ru), где можно ознакомиться с проектами, инвестиционными предложениями и аналитикой, а также читать актуальные новости рынка и узнавать об отраслевых мероприятиях. После регистрации пользователю открывается доступ в личный кабинет, где он может сформировать личный профиль и настроить предпочтения, чтобы получать интересующую информацию о сферах, проектах и предложениях, а также общаться с профессиональным сообществом.

В рамках платформы реализованы специальные сервисы. «База проектов» содержит актуальную информацию об инфраструктурных проектах, документацию и ключевые параметры планируемых и реализуемых проектов. «Биржа инвестиционных предложений» включает в себя планируемые проекты и потенциальные объекты для ГЧП, инвестиционные площадки и индивидуальные страницы публичных партнеров. В «Аналитическом центре» можно найти исследования по актуальным темам, информацию о финансировании инфраструктуры в России и мире, данные нацпроектов, базу решений судов и ФАС с оценкой производного на рынок эффекта.



Регистрируясь на платформе, регион получает возможность разместить свои инвестиционные предложения для поиска частных партнеров, а также получить экспертную блиц-оценку своих инициатив и помощь в формировании портфеля проектов. Инвесторы и банковские организации в свою очередь могут найти интересные для них инициативы, подобрать инвестиционную площадку и познакомиться с деятельностью публичных партнеров. Экспертное сообщество в свою очередь обеспечит себя актуальной информацией о рынке, его участниках и проектах.

Уже осенью пользователям станет доступным сервис «Маркетплейс», где можно будет подобрать квалифицированного поставщика и исполнителя для любой стадии подготовки и реализации проектов. В начале следующего года заработает сервис online-консультаций специалистов по проектам, которых можно будет пригласить в свою проектную команду или штат.

Для получения доступа к полному спектру данных и инструментов пользователи могут оформить квартальную или годовую подписку в рамках пакетов «Орган власти» и «Бизнес». Подписчики получают доступ к расширенной базе проектов, которая включает более 150 финансовых, юридических и технических параметров по каждому проекту, предоставляется возможность запрашивать дополнительные данные и экспертные комментарии по проектам, просматривать и скачивать закрытые аналитические материалы, а также получать ежемесячные дайджесты, экспертные релизы и мн. др.

К акселератору уже подключены более 1000 сотрудников органов власти всех субъектов РФ, которые в рамках формирования рейтинга регионов по ГЧП заполняли данные о проектах, а также помогли Центру в разработке совершенно нового продукта. На текущий момент на платформе содержится информация о более 4500 проектах и около 700 инвестиционных предложениях.

# КАДРЫ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



Эксперты Минстроя России и Общероссийского народного фронта на стратегической сессии «Кадровое и научно-методическое обеспечение реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» сформировали ряд предложений Правительству РФ по кадровому обеспечению проекта.

В дискуссии участвовали замминистра строительства и ЖКХ РФ **Максим Егоров**, сопредседатель Центрального штаба ОНФ

**Елена Цунаева**, руководители профильных строительных и архитектурных вузов, представители союза архитекторов России, координаторы региональных центров мониторинга благоустройства городской среды ОНФ, главные архитекторы субъектов РФ. Участники встречи обсудили кадровый дефицит при решении задач нацпроекта и наметили пути его преодоления. В числе предложений общественников и экспертного сообщества – создание Нацио-

нального центра архитектурных компетенций и градостроительства, который осуществлял бы поддержку регионов и способствовал вовлечению студентов-архитекторов в реализацию национального проекта «Жилье и городская среда».

Заместитель главы Минстроя России подтвердил актуальность создания пула студентов-архитекторов и градостроителей, которых можно было направлять работать в различные муниципалитеты. «Это общая задача, Президент России дал такое поручение», – прокомментировал предложение общественников замминистра. По его оценке, одно из главных условий качественной проработки проектов комфортной городской среды – наличие в регионах профессиональных команд, которые помогали бы муниципалитетам реализовывать мероприятия федерального проекта. Такие команды могли бы базироваться в региональных центрах компетенций, которые к 2022 году должны быть созданы во всех субъектах.

**Источник:** [gorodsreda.ru](http://gorodsreda.ru)

**Над выпуском работали:** Е.А. Голубева, О.И. Узлова

**Исполнительная дирекция Общероссийского Конгресса муниципальных образований**

📍 129110, Москва, Банный переулок, д.3, оф.406  
 ☎ (495) 788-6071, доб. 1634, 1595.  
 ✉ [okmo.rf@mail.ru](mailto:okmo.rf@mail.ru), [press.congress@yandex.ru](mailto:press.congress@yandex.ru)  
 🌐 [www.okmo.news](http://www.okmo.news).  
 📱 @okmo.rf